



ที่ อต ๐๐๒๐.๑ / ๖ ๑ ๕๐ ๕๗

ถึง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาพิบูลย์, บ้านฝื่อ, บ้านดุง, ส่วนแยกศรีธาตุ, ส่วนแยกทุ่งฝน
และส่วนแยกน้ำโสม

จังหวัดอุดรธานี ขอส่งสำเนาคำสั่งที่ ๑๖๑๘/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓ เรื่องแต่งตั้ง
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดิน เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดอุดรธานี/สาขา/ส่วนแยก โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และใบสั่งจ้างเลขที่ ๘๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม
๒๕๖๓ มาเพื่อทราบและแจ้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ หากผู้รับจ้างดำเนินการเสร็จเมื่อใด ขอให้
ทำการตรวจรับพัสดุและรายงานให้จังหวัดทราบโดยด่วน เพื่อประกอบการเบิกจ่ายต่อไป



สำนักงานที่ดินจังหวัด
โทร. ๐-๔๒๒๒-๒๔๔๗
โทรสาร. ๐-๔๒๒๔-๔๐๙๙



คำสั่งจังหวัดอุดรธานี
ที่ ๑๖๑๘/๒๕๖๓

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดิน
เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานรับจ้างงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี/สาขา/ส่วนแยก โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ด้วยจังหวัดอุดรธานี มีความประสงค์จะจ้างผลิตหลักเขตที่ดิน เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานรับจ้าง
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี/สาขา/ส่วนแยก โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบ
กระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้เป็น
เป็นคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจัดจ้างผลิตหลักเขตที่ดิน เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานรับจ้างงานที่ดิน
จังหวัดอุดรธานี/สาขา/ส่วนแยก โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี ประกอบด้วย

๑. นายพิเชษฐ์ มีเจริญ ประธานกรรมการ

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

๒. นายธีรพงษ์ สวัสดิสาร กรรมการ

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

๓. นายผดุงศักดิ์ ขอมผดุง กรรมการ

นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขา/ส่วนแยก
ประกอบด้วย

๑. หัวหน้าฝ่ายรังวัด/หัวหน้างานด้านรังวัด ประธานกรรมการ

๒. หัวหน้าฝ่ายทะเบียน/หัวหน้างานด้านทะเบียน กรรมการ

๓. นายช่างรังวัด หรือเจ้าพนักงานธุรการ/ กรรมการ

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี

อำนาจและหน้าที่

ทำการตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

สั่ง ณ วันที่ ๒๙ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๓

W.6

(นายพิมล พูลสง่า)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

สัญญาจ้างผลิตเหล็กเขตที่ดิน

สัญญาเลขที่ ๘๒/๒๕๖๓

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี ถนนโพศรี ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี เมื่อวันที่ ๒๔ เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๖๓ ระหว่างจังหวัดอุดรธานี โดยนายพิมล พูลสง่า ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี ตามคำสั่งจังหวัดอุดรธานี ที่ ๖๐๓๔/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” กับกรมราชทัณฑ์ โดยนายภัทรพงศ์ หมวกสกุล ตำแหน่งผู้บัญชาการเรือนจำกลางอุดรธานี ผู้ได้รับมอบอำนาจจากกรมราชทัณฑ์ ซึ่งต่อไปในข้อตกลงการจ้างนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยมีข้อตกลงกันดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ให้จัดทำผลิตเหล็กเขตที่ดิน เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๒๔,๕๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) มีรายละเอียดดังนี้

เหล็กเขตที่ดิน จำนวน ๘,๓๐๐ หลักรูป ประกอบด้วย

หมายเลขประจำเหล็กเขต ๔๗๘๘๖๗ ถึง ๔๗๘๘๙๙ จำนวน ๑,๑๓๓ หลักรูป

หมายเลขประจำเหล็กเขต ๕๗๐๐๑ ถึง ๕๗๐๖๗ จำนวน ๗,๑๖๗ หลักรูป

รวมทั้งสิ้น ๘,๓๐๐ หลักรูป

ราคาเหล็กละ ๑๕ บาท เป็นเงิน ๑๒๔,๕๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างในคราวเดียวกัน เป็นเงินจำนวน ๑๒๔,๕๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบพัสดุตามข้อ ๑ ให้กับผู้ว่าจ้างครบถ้วนและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งให้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนเงินที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ ๓ สถานที่ส่งมอบ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเหล็กเขตที่ดินไปส่งมอบที่สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี/สาขา/ส่วนแยก ตามบัญชีแนบท้าย

ข้อ ๔ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้ว่าจ้างต้องเริ่มทำงานในวันถัดจากวันลงนามในสัญญา และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/หากผู้รับจ้าง...

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่าเวลาที่กำหนด หรือทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้คล่องไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา

ข้อ ๕ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๔ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานนี้ภายในกำหนด ๖ เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบการแก้ไขที่เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้าง กำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๖ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เองงานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาที่ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพ้นหน้าที่ตามสัญญา นี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๗ แบบรูปและรายละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายละเอียดการโดยถถี่ถ้วนแล้วหากปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๘ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้เสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาส่งของที่ยังไม่ได้รับมอบแต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายไปจนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้าง ยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวอีกด้วย

ข้อ ๙ การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหาย ซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายของผู้รับจ้างก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๐ การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันหนึ่งใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่เหตุนี้สิ้นสุดลง

ถ้าผู้ว่าจ้างไม่ปฏิบัติตามในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบโดยอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายเวลาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามความเห็นสมควร สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ

W. 6

ผู้ว่าจ้าง

(นายพิมล พูลสง่า)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

๒๔ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ

ก.พ.

ผู้รับจ้าง

(นายภัทรพงศ์ หมวกสกุล)

ผู้บัญชาการเรือนจำกลางอุดรธานี

๒๔ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ

[Signature]

พยาน

(นางภรภัทร โภคพานิช)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

๒๔ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ

[Signature]

พยาน

(นายสิทธิต เบ็ญจันทร์)

เจ้าพนักงานอบรมและฝึกวิชาชีพอาวุโส

บัญชีแนบท้าย ใบสั่งจ้างเลขที่ ๘๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๓

ลำดับ ที่	รายชื่อสำนักงานที่ดิน	จำนวนหลักเขต ที่ดิน	หมายเหตุ
๑.	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี	๔,๐๐๐ หลัก	
๒.	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาเพ็ญ	๑,๐๐๐ หลัก	
๓.	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านฝ่อ	๑,๐๐๐ หลัก	
๔.	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านดุง	๑,๐๐๐ หลัก	
๕.	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขากุมภวาปี ส่วนแยกศรีธาตุ	๕๐๐ หลัก	
๖.	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองหาน ส่วนแยกทุ่งฝน	๕๐๐ หลัก	
๗.	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านฝ่อ ส่วนแยกน้ำโสม	๓๐๐ หลัก	
	รวม	๘,๓๐๐ หลัก	