



เรื่อง กรมที่ดินออกมาตรการป้องกันทุจริตกรณีมอบอำนาจจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรม

เพื่อเป็นการป้องกันการทุจริตและคุ้มครองสิทธิของประชาชนในการมอบอำนาจ
ทำการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ณ สำนักงานที่ดิน กรมที่ดินจะบันทึกภาพ
ผู้รับมอบอำนาจเก็บไว้เป็นหลักฐาน โดยจะเริ่มในสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และ สาขา
ตั้งแต่วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๔ เป็นต้นไป

นายอนุวัฒน์ เมธีวิบูลวุฒิ อธิบดีกรมที่ดินเปิดเผยว่า เพื่อเป็นมาตรการในการป้องกัน
การทุจริตและคุ้มครองสิทธิในที่ดิน หองชุด และ อสังหาริมทรัพย์อย่างอื่นของประชาชน กรณีที่มีการ
มอบอำนาจให้บุคคลอื่นไปขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ณ สำนักงานที่ดิน
โดยได้ออกระเบียบให้มีการถ่ายรูปผู้รับมอบอำนาจไว้เป็นหลักฐาน และจัดเก็บเป็นข้อมูล หากมีการทุจริตเกิดขึ้น
และจำเป็นต้องใช้ข้อมูลดังกล่าวในการดำเนินคดีกับผู้รับมอบอำนาจที่ทุจริต เช่นปลอมลายมือชื่อเจ้าของที่ดิน
หรือปลอมแปลงหนังสือมอบอำนาจให้เกิดเป็นรูปรุปรอมมากยิ่งขึ้น โดยในเบื้องต้น จะดำเนินการในสำนักงานที่ดิน
กรุงเทพมหานคร และ สาขา ตั้งแต่วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๔ เป็นต้นไป

หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้จากสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน
โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๖๕ และ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ๐ ๒๒๒๕ ๕๗๕๘ , ๐ ๒๒๒๔ ๐๑๘๗

พฤษภาคม ๒๕๕๔